

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj spisa: St – 2575/2019

Dužnik: PROBROD d.o.o. u stečaju

OIB: 51842501891

Adresa/Sjedište: Zagreb, Ante Jakšić 51

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.08.2020. GODINE DO
19.11.2020. GODINE**

Na skupštini vjerovnika (Izvještajno ročište) za stečajnog dužnika PROBROD d.o.o. održane 04. veljače 2020. godine, utvrđeno je kako stečajni dužnik ne posluje, nema zaposlenih a jedina imovina je stan. Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu poslovnog plana. Stečajni postupak će se zaključiti nakon prodaje stana u vlasništvu stečajnog dužnika.

U navedenom razdoblju provedene su slijedeće radnje:

- Zaključkom od 01. rujna 2020. godine utvrđena je cijena i način prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Prodaju nekretnine provodit će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom a utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 311.190,59 kn. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina se ne može prodati ispod iznosa od 233.392,94 kn. Elektronička javna dražba završava 30.12.2020.g. u 23:59:59 sati.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase

- Grad Zagreb, zk.ul.: 2838, broj poduloška: 47339, stambena zgrada Jurkovićeve 10, Zagreb, sagrađena na čest. br. 2490, po novoj izmjeri čest. br. 5623 k.o. Centar, stan u podrumu desno, koji se sastoji od jedne i pol sobe i ostalih prostorija površine 28,36 čm.

Na nekretnini postoji razlučno pravo Republike Hrvatske, Porezna uprava, Područni ured Zagreb i Raiffeisen Bank Austria d.d.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju do završetka elektroničke javne dražbe stečajni upravitelj će obavještavati zainteresirane kupce o navedenoj nekretnini te po potrebi provoditi razgled iste.

Zagreb, 19. studeni 2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivica Boltužić